

**ACTA ORDINARIA DE LA
JUNTA MUNICIPAL DE DISTRITO PERIURBANO ESTE-CAMPIÑA**

- **Referencia:** 2/2023 JMD PERIURBANO ESTE - CAMPIÑA
- **Sesión:** Ordinaria
- **Fecha:** 29 de marzo de 2023
- **Lugar:** Sala Reuniones C. Cívico Mpal. Lepanto.
- **Hora de inicio:** 18:30
- **Hora de finalización:** 20:30 horas.

RELACIÓN DE ASISTENTES:

a) En representación de Consejos de Distrito:

- D. Teodoro Camacho Alaez. Titular CD Alcolea.
- D. Salvador Carmona Ruíz. Titular del CD Santa Cruz.

b) En representación Grupos Políticos Municipales:

- Dña. Antonia Yuste Pastor. Titular Grupo PP.
- D. Francisco Pérez González. Titular Grupo VOX.

c) Invitados

- D. Antonio Sotelo Mangas, Representante de Alcaldía en Cerro Muriano
- D. Antonio Alvarez. Salcedo, Concejel Delegado de Infraestructuras, Sostenibilidad y Medio Ambiente.
- D. Sergio Pozas Iglesias, Director General de Infraestructuras, Sostenibilidad y Medio Ambiente.

JUSTIFICAN AUSENCIA:

- Dña. Guadalupe Morcillo Fernández. Suplente Grupo Ciudadanos.
- D. Antonio Javier Pérez Yuste, Suplente PP.
- D. Alfonso Baena Nieto. Titular Grupo PSOE.
- Dña. Isabel Sereno Pastor. Titular Grupo IUCA.
- D. Raúl Hidalgo García. Titular CD Cerro Muriano.

ORDEN DEL DÍA:

1. Propuesta de aprobación del borrador del acta de la Sesión Ordinaria de la Junta Municipal de Distrito Periurbano Este-Campiña, celebrada Sala Reuniones Centro Cívico Lepanto, de fecha 25 de enero de 2023 (Ref. JMD Periurbano Este_01/23).
2. Comparecencia del Sr. Antonio Alvarez Salcedo, Concejel Delegado de Infraestructuras, Sostenibilidad y Medio Ambiente
3. Toma de razón "Informe Memoria Actuación de Servicio Sociales ZBSS" que presenta el Sr. Rafael Espinosa Moyano, Director de Zona.
4. Informe de la Sra. Presidenta.
5. Urgencias.
6. Ruegos y preguntas.

FIRMANTE

MARIA GRACIA NADALES FERNANDEZ (TECNICA DE GESTION)
CINTIA BUSTOS MUÑOZ (CONCEJALA CON DELEGACIÓN)

CÓDIGO CSV

cd6019a0ea49ec5b37a0a4c6b9046de31fc2d928

NIF/CIF

****780**
****832**

FECHA Y HORA

02/06/2023 13:15:08 CET
02/06/2023 17:07:48 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.cordoba.es>

DESARROLLO DE LA SESIÓN:

Comprobada por la Secretaria la existencia de quórum necesario para la celebración de esta sesión, la Sra Presidenta da la bienvenida a los/as asistentes e inicia la sesión a las 18:40 horas, en Centro Cívico Levante.

1.- Propuesta de aprobación del borrador del acta de la Sesión ordinaria de la Junta Municipal de Distrito Periurbano Este-Campiña, celebrada Sala Reuniones Centro Cívico Lepanto, de fecha 25 de enero de 2023 (Ref. JMD Periurbano Este_01/23).

Tras consultar si hay algo que objetar, añadir o aclarar en relación a cualquier extremo del borrador de acta de sesión anterior de esta Junta Municipal de Distrito, antes de proceder a su aprobación.

No habiendo objeciones se procede a su aprobación.

ACUERDO N.º 3/23.- La JMD Periurbano Este Campiña, en sesión ordinaria de 29 de marzo de 2023. Aprueba el borrador de acta de la Sesión Ordinaria de la Junta Municipal de Distrito Periurbano Este-Campiña, celebrada Sala Reuniones Centro Cívico Lepanto, de fecha 25 de enero de 2023 (Ref. JMD Periurbano Este_01/23) por la mayoría de los presentes.

2.- Comparecencia del Sr. Antonio Alvarez Salcedo, Concejal Delegado de Infraestructuras, Sostenibilidad y Medio Ambiente.

La Sra. Cintia Bustos, da la bienvenida a esta JMD al Sr. Álvarez a quien cede la palabra.

El Sr. Álvarez Salcedo inicia su intervención preguntando a los presentes porqué barriada de las que constituyen el Distrito quieren empezar.

Toma la palabra el Sr. Sotelo Mangas, representante de Alcaldía en Cerro Muriano y pregunta por la situación de los siguientes asuntos:

Adecuación de la carretera de Cerro Muriano en la línea de continuación con las adaptaciones y arreglos realizados por el Ayuntamiento de Obejo, en la calzada y acerado; situación en la que se encuentra la vía verde en la parte que corresponde a Córdoba; proceso de recepción y adecuación del espacio para la nueva ubicación del recinto ferial de la barriada.

El Sr. Pérez González incide en el arreglo de la carretera y señala que es la vía principal de acceso al pueblo y la primera imagen siendo importante para los vecinos, entiende que se lo trasladen sistemáticamente al representante de alcaldía porque es mucha la diferencia con el tramo de Obejo, que se sienten agraviados al no comprender porque no se arregla la parte de Córdoba.

FIRMANTE

MARIA GRACIA NADALES FERNANDEZ (TECNICA DE GESTION)
CINTIA BUSTOS MUÑOZ (CONCEJALA CON DELEGACIÓN)

CÓDIGO CSV

cd6019a0ea49ec5b37a0a4c6b9046de31fc2d928

NIF/CIF

****780**
****832**

FECHA Y HORA

02/06/2023 13:15:08 CET
02/06/2023 17:07:48 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.cordoba.es>

Así mismo, pregunta por el proyecto de la vía verde; y en la necesidad de buscar un espacio alternativo, urgente y accesible para el recinto ferial, la ubicación actual cierra los accesos al centro de salud con el riesgo que conlleva ante cualquier emergencia.

El Sr Álvarez Salcedo informa:

En relación a la adecuación de la Carretera de Cerro Muriano, se esta previsto redactar el proyecto en cuanto exista presupuesto, es un proyecto de alto coste y mucha envergadura. No obstante, se valorará la contratación con la empresa de mantenimiento para la calzada de acceso a urbanización Villa Sanjurjo en marco del proyecto que se esta redactando y que va por procedimiento de contrato mayor; en relación a la Vía Verde, los terrenos son de ADIF y hay que ver en que situación se encuentra el convenio para su cesión.

Actualmente hay 15 proyectos pendientes de revisión de presupuesto para su ejecución, entre otros: explanada lateral y accesos al Centro Cívico, adecuación de recintos de feria. Insiste en la necesidad de planificación e importancia de adecuar los proyectos al marco normativo y a la ley de contratos de la administración pública.

El Sr. Pérez González, pregunta la viabilidad de poda o sustitución de los arboles en AV/ Santa Barbara que generan mucha suciedad dedicando SADECO casi el cien por cien de su tiempo a la limpieza de esta calle y las constantes quejas de vecinos.

El Sr. Álvarez Salcedo informa que ahora no es el momento de podar y para sustituir habría que consultar con la comisión del árbol y valorar la situación que no es fácil si tienen un deterioro que requiera sustituirlos.

Sr. Sotelo Mangas informa, que se ha solicitado a la SADECO una barredora para limpieza más frecuente de esta calle y esta concedida.

El Sr. Pérez González, plantea la necesidad de revitalizar el mercadillo? se esta perdiendo una de las tradiciones de los pueblos y sería conveniente ver la posibilidad de exención de tasas o cualquier otra forma para que no se pierda.

El Sr. Álvarez Salcedo informa que se esta pendiente de revisión de las ordenanzas que regular la venta ambulante y que esa es una situación que se esta dando en casi todos los mercados ambulantes a excepción de tres grandes en Córdoba en parte, porque están cambiando los hábitos de la población y, en otras zonas, porque están abriendo tiendas de bajo coste que venden lo mismo que se pone en los puestos ambulantes y es asequible todos los días.

La Sr^a Yuste Pastor inicia su intervención preguntando por la situación de los siguientes asuntos:

FIRMANTE

MARIA GRACIA NADALES FERNANDEZ (TECNICA DE GESTION)
CINTIA BUSTOS MUÑOZ (CONCEJALA CON DELEGACIÓN)

CÓDIGO CSV

cd6019a0ea49ec5b37a0a4c6b9046de31fc2d928

NIF/CIF

****780**
****832**

FECHA Y HORA

02/06/2023 13:15:08 CET
02/06/2023 17:07:48 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.cordoba.es>

La iluminación del parque de los Ángeles que ya estaba en proyecto y aún no están puestas las farolas; Las maquinas de cardiovascular que se iban a poner en jardines de Alcolea; Arreglo de las luminarias de acceso a las urbanizaciones del Sol y Encinares, ya hay 15 fundidas. Son de batería y no sabe que problema hay para encontrar esas baterías.

Así mismo, traslada la solicitud de los vecinos de Encinares para la creación de una Área infantil en el parque de la Urbanización Los Encinares de Alcolea.

El Sr. Álvarez Salcedo responde, que el proyecto de iluminación del Parque en Barriada Los Ángeles es uno de los que están pendientes de ejecución y es uno de los proyectos realizados que ha sido necesario revisar los precios para adecuarlos a los actuales precios de mercado y cree que se finalizará en esta legislatura.

En relación a las luminarias de acceso de Urbanizaciones El Sol y Encinares, insta al Sr. Pozas Iglesias para que se visite y valoren las necesidades para su arreglo.

En relación a la solicitud del Área Infantil en Urbanización Los Encinares aclara que es importante planificar la creación de áreas infantiles con las diferentes Delegaciones municipales, Infraestructuras se encarga del mantenimiento y actualmente existen 20 áreas-parques infantiles con deficiencias de seguridad y pendientes de presupuesto para su adaptación a la normativa de seguridad y accesibilidad. Se han creado áreas desde diferentes delegaciones sin tener previsto ni planificado el mantenimiento de las mismas, con todo lo que ello conlleva.

La Sra. Yuste Pastor, agradece la pronta respuesta desde infraestructuras para la entrega de pintura de colores solicitada para el CEIP Joaquín Tena Artiga de Alcolea, e informa que en la adaptación del recinto ferial de Alcolea hay que tener en cuenta algunos cambios como es la nueva ubicación de la caseta municipal, allí no hay arboleda ni sombras y hay que tenerlo en cuenta.

Se emplazan a revisar el proyecto.

El Sr. Camacho Alaez, denuncia el mal estado de las cubiertas del colegio de Alcolea que como llueva se inundará como el año pasado.

El Sr. Álvarez Salcedo responde que esta previsto impermeabilizar del Colegio por vía de urgencia con un contrato menor, mientras se resuelve el proyecto encargado para el contrato mayor para el mantenimiento de colegios y edificios públicos pendiente de resolver, dado que es una situación de emergencia y lo lo permite la ley. Continúa diciendo, que durante muchos años, se han ido haciendo pequeños arreglos y no ha habido una planificación de mantenimiento encontrándose muchos edificios en situación deplorable que se pretende resolver con este contrato. Contrato para dos años donde se han incluido los diferentes lotes necesarios para el mantenimiento integral de edificios(fontanería, pintura, vallado, luminarias, cierres...)

El Sr. Camacho Alaez informa de la necesidad de alumbrado en los accesos a Alcolea: lateral quita miedos de bajada Encinares de la Nacional IV y rotonda de la entrada que había una farola; y acceso al puente desde el Colegio público; así como, la pavimentación de los jardines de Alcolea.

La Sra. Yuste Pastor, informa que se cayó una luminaria que había en la rotonda y no se ha reparado. Considera que los accesos al Puente son de Fomento y habría que ver como se ceden y arreglarlos.

FIRMANTE

MARIA GRACIA NADALES FERNANDEZ (TECNICA DE GESTION)
CINTIA BUSTOS MUÑOZ (CONCEJALA CON DELEGACIÓN)

CÓDIGO CSV

cd6019a0ea49ec5b37a0a4c6b9046de31fc2d928

NIF/CIF

****780**
****832**

FECHA Y HORA

02/06/2023 13:15:08 CET
02/06/2023 17:07:48 CET

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.cordoba.es>

El Sr. Carmona Ruiz, justifica la ausencia de la Sra. Morcillo Fernández, informa que tienen conocimiento de que traslado, con fecha 30 de enero, una serie de deficiencias de la Barriada de Santa Cruz entre las que se encuentran:

La obra pendiente de finalizar en la puerta principal del CEIP Santa Cruz, desde noviembre de 2021, acceso principal al Colegió actualmente cerrado porque la humedades han hecho un socavón en la cimentación del patio que no garantiza la seguridad por la entrada principal, entrando por la puerta accesoria; incidencias de humedades, desperfectos y rajadas en las instalaciones, especialmente en el vallado del patio trasero que da a la explanada de la Nave Municipal con el riesgo de cortes;

Las cubiertas del Centro Cívico se encuentran en mal estado desde una granizada en junio de 2022, generando problemas de goteras e incidencias con la medianería de un vecino .

El Sr. Camacho Alaez informa que se ha previsto el arreglo del acceso al CEIP y, una vez consultado el Sr. Pozas, para ver la viabilidad de acometer la cubierta del Centro Cívico habrá que esperar a la resolución de expediente de contratación, ya que son cubiertas traslucidas y no es fácil acometer su reparación.

El Sr. Carmona Ruiz traslada, una demanda realizada por los vecinos y que se comunicó a infraestructuras con el proyecto incluido para la recuperación de la fuente de la Cruz en la Plaza Andalucía, que es la que daba nombre a la barriada, solicitada en mayo de 2021 y reiterada solicitud en septiembre de 2022.

Continúa con la necesidad de arreglar el camino de Espejo, estando arreglado ya por el Ayuntamiento de Espejo su parte. Y señala, la necesidad de buscar una solución a la calle sin salida C/ Fuente esquina con C/11 de Septiembre, cuando llueve arrastra la tierra de los campos que hay por arriba y, al estar en pendiente, se genera un barrizal que impide poder transitar por ella limitando el acceso a la Nave Municipal y CEIP.

El Sr. Alvarez Salcedo toma nota e informa que se trasladará a Gerencia de Urbanismo los asuntos de su competencia como el arreglo del camino de Espejo .

El Sr. Camacho Alaez pregunta sobre la recogida de naranjas en Alcolea que este año no se esta haciendo provocando suciedad con riesgo de caídas y si las naranjas no las pueden recoger los de profea; El Sr. Álvarez informa que es competencia de SADECO y ahí no puede llegar el PROFEA.

El Sr. Pérez González propone la colocación de caras en la carretera de Cerro Muriano sino se pueden poner limitaciones de velocidad, debido al alto nivel de trafico que existe por los vehículos militares.

Responden que habrá que informarse previamente de la viabilidad de poner cámaras y en todo caso remitir a Movilidad, parte de la delegación Seguridad que es competente para ello.

3.- Toma de razón "Informe Memoria Actuación de Servicio Sociales ZBSS" que presenta el Sr. Rafael Espinosa Moyano, Director de Zona

Se Toma razón del Informe Memoria de Actuaciones de la delegación de Servicios Sociales en la Periferia Este emitida por el Director de la ZBSS.

4.- Informe de la Srª . Presidenta.

No hay asuntos que tratar y la Srª Presidenta pregunta si hay urgencias.

5.- Urgencias. No hay urgencias.

6.-Ruegos y preguntas.

- **RUEGO 07/23 Salvador Carmona Ruiz, titular del CD Santa Cruz.**

Reitera solicitud de comparecencia del Presidente de AUCORSA D. Miguel Ángel Torrico Pozuelo, esperando tener respuesta de esta solicitud ya reiterada en diversas ocasiones (Ruego 02/23), para dar alternativas de transporte publico Santa Cruz -Córdoba.

- **RUEGO 08/23 Salvador Carmona Ruiz, titular del CD Santa Cruz.**

Ante las reiteradas solicitudes de proyectos deportivos al IMDECO, Gerencia e Infraestructuras y no estar definido el uso del suelo y edificación de dicho espacio, es por lo que se solicita a la Gerencia Municipal de Urbanismo situación patrimonial y estudio sobre suelo y edificación de la Nave Municipal de Santa Cruz para su adscripción a suelo deportivo.

- **RUEGO 09/23 , Francisco Pérez González. Titular Grupo VOX.**

Solicita reducir los tramos horarios del autobús que permita incrementar la frecuencia del autobús de AUCORSA a su paso por Cerro Muriano.

- **RUEGO 10/23, Francisco Pérez González. Titular Grupo VOX.**

Solicita a Movilidad y Seguridad colocar cámaras en la N 432, desde la glorieta "Los Pinares" hasta el termino municipal de Obejo, como medida de prevención por ser zona militar.

La Sra. Presidenta agradece la participación a los presentes y sin más asuntos que tratar da por finalizada la sesión a la 20:30h.

DILIGENCIA: Para hacer constar que el presente Acta ha quedado extendido entre los folios con los números 7 a 12 de este Libro de Actas.

Córdoba, fechado y firmado electrónicamente

Vº. Bº.
La Presidenta
de la JMD Periurbano Este

Fdo.- Cintia Bustos Muñoz

La Secretaria de la JMD
Periurbano Este

Fdo.- Mª Gracia Nadales Fernández.

FIRMANTE

MARIA GRACIA NADALES FERNANDEZ (TECNICA DE GESTION)
CINTIA BUSTOS MUÑOZ (CONCEJALA CON DELEGACIÓN)

CÓDIGO CSV

cd6019a0ea49ec5b37a0a4c6b9046de31fc2d928

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.cordoba.es>

NIF/CIF

****780**
****832**

FECHA Y HORA

02/06/2023 13:15:08 CET
02/06/2023 17:07:48 CET

